

Решение собственника помещений

по вопросам, поставленным на заочное голосование

на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

город Москва, ул. Перовская, д.22, корпус 2

Собственник (представитель): Ф.И.О. физического лица, и реквизиты документа, удостоверяющего личность (паспорт РФ)		«ФИО» _____ серия _____ номер _____			
СНИЛС (ч. 10 ст. 47.1 ЖК РФ, п. 18.4.2.1.2 главы 11 приказа Минстроя № 79/пр)		_____ - _____ - _____			
Документ, удостоверяющий право собственника на помещение в многоквартирном доме: Государственный номер регистрации права (реквизиты правоустанавливающего документа)		№ _____ Дата регистрации права «_____» _____ 2025 г.			
Номер квартиры, помещения:	№	Площадь квартиры, помещения:	м²	Доля собственника в помещении:	

Голосующий вправе выбрать только один вариант голосования по каждому вопросу.

Вопросы повестки дня общего собрания		Решение		
1.	Начисление платы за жилищно-коммунальные и иные услуги, а также подготовку и рассылку платежных документов обеспечивать бухгалтерией ТСЖ «Перовская 22 корпус 2» со следующим порядком размещения: Бумажные платежные документы - путем размещения в почтовых ящиках собственников и нанимателей многоквартирного дома по адресу г. Москва, ул. Перовская, д.22, корпус 2. Электронные платежные документы - путем рассылки через личные кабинеты в следующих системах: Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ), Сервис «Дом Сбербанк Онлайн», сервис «Дома.аі.»	за	против	воздержался
2.	Утвердить кредитную организацию ПАО «Сбербанк» для расчетов платы за жилищно-коммунальные и иные услуги на текущем и специальном счетах ТСЖ «Перовская 22 корпус 2»	за	против	воздержался
3.	Утвердить положение о шламбауме на придомовой территории многоквартирного дома по адресу г. Москва, ул. Перовская, д.22, корпус 2	за	против	воздержался
4.	Обустроить два шламбаума на придомовой территории многоквартирного дома по адресу г. Москва, ул. Перовская, д.22, корпус 2	за	против	воздержался
5.	Заключить прямые договоры собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Перовская, д. 22, корпус 2 с ресурсоснабжающей организацией ПАО «МОЭК» на поставку тепловой энергии для целей отопления с осуществлением прямой оплаты по данным договорам, руководствуясь ст. 157.2 п. 1 Жилищного кодекса РФ.	за	против	воздержался
6.	Оригиналы протоколов и решений собственников передавать в орган государственного жилищного надзора г. Москвы, согласно требованиям ч. 1 и ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ. Копии протоколов и решений собственников, заверенные отметкой о приеме в ОГЖН, передавать на хранение в Правление ТСЖ «Перовская 22-2» по адресу: г. Москва, ул. Перовская, д. 22, корп. 2, 2-й подъезд.			

Настоящее решение необходимо сдать не позднее **17.11.2025 г.** в почтовый ящик ТСЖ в подъезде или лично в руки Председателю правления ТСЖ Шиянову Сергею Александровичу (тел. 8-925-542-32-37)

Мною подписано собственноручно: _____

Фамилия, имя, отчество (полностью) голосовавшего лица

УКАЖИТЕ РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТА, удостоверяющего личность (паспорт гражданина РФ):

Контактный телефон: +7 _____

Дата подачи решения "_____" _____ 2025 г. _____

(Подпись)

Если от имени собственника действует его представитель, то доверенность представителя прикладывается к настоящему листу голосования _____

(ФИО доверенного лица)

(№, дата доверенности)