

**Дополнительное соглашение № 1
к Договору №129 от 10.01.2022г.
на Техническое обслуживание лифтов**

г. Москва

30.12.2025г.

ТСЖ "Перовская 22 корпус 2", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Шиянова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Акционерное общество «Мослифт» (АО «Мослифт»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора филиала АО "Мослифт" СУ № 7 Косырева Алексея Викторовича, действующего на основании доверенности № 307 от 26.11.2024 г. с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору № 129 от 10.01.2022г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В связи со вступлением в силу Федерального закона от 28 ноября 2025 г. N 425-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации" и изменений в главу 21 Налогового кодекса РФ внести изменения в статью 3 «Стоимость работ и порядок расчетов» Договора, изложив пункт 3.1. в следующей редакции:

- «В период срока действия договора с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. размер стоимости Работ составляет: 502 730.52 руб. (Пятьсот две тысячи семьсот тридцать рублей 52 копейки.), включая НДС 20% 83 788.44 руб. (Восемьдесят три тысячи семьсот восемьдесят восемь рублей 44 копейки.)».

- «В период срока действия договора с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. размер стоимости Работ составляет: 502 730.52 руб. (Пятьсот две тысячи семьсот тридцать рублей 52 копейки.), включая НДС 20% 83 788.44 руб. (Восемьдесят три тысячи семьсот восемьдесят восемь рублей 44 копейки.)».

- «В период срока действия договора с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. размер стоимости Работ составляет: 502 730.52 руб. (Пятьсот две тысячи семьсот тридцать рублей 52 копейки.), включая НДС 20% 83 788.44 руб. (Восемьдесят три тысячи семьсот восемьдесят восемь рублей 44 копейки.)».

- «В период срока действия договора с 01.01.2025г. по 31.12.2025г. размер стоимости Работ составляет: 502 730.52 руб. (Пятьсот две тысячи семьсот тридцать рублей 52 копейки.), включая НДС 20% 83 788.44 руб. (Восемьдесят три тысячи семьсот восемьдесят восемь рублей 44 копейки.)».

- «В период срока действия договора с 01.01.2026г. по 31.12.2026г. размер стоимости Работ составляет: 511 109.28 руб. (Пятьсот одиннадцать тысяч сто девять рублей 28 копеек.), включая НДС 22% 92 167.20 руб. (Девяносто две тысячи сто шестьдесят семь рублей 20 копеек.)».

- «Общая стоимость Работ по Договору составляет: 2 522 031.36 руб. (Два миллиона пятьсот двадцать две тысячи тридцать один рубль 36 копеек.), в т.ч. НДС, в размере, установленном п. 3. ст. 164 Налогового кодекса Российской Федерации».

2. Остальные условия Договора остаются без изменений, Стороны подтверждают свои обязательства по ним.

3. Настоящее Дополнительное соглашение и Приложение № 1 составлено в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

4. Настоящее Дополнительное соглашение и Приложение № 1 в редакции от 30.12.2025г. является неотъемлемой частью Договора.

5. Во всем остальном, что не оговорено и не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Договором и действующим законодательством Российской Федерации, в том числе по г. Москве.

6. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 01.01.2026г.

ЗАКАЗЧИК

Председатель правления

Шиянов С.А.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор филиала

Косырев А.В.

