



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ  
(РОСТЕХНАДЗОР)

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 9 » апреля 2019 г.

№ 1173-1

Москва

О проведении плановой выездной проверки  
ТСЖ «Перовская 22 корпус 2» (ИНН 7720267106)

1. Провести плановую выездную проверку в отношении Товарищества собственников жилья «Перовская 22 корпус 2» (ТСЖ «Перовская 22 корпус 2», ИНН 7720267106).

2. Место нахождения юридического лица: Перовская ул., д. 22, корп. 2, г. Москва, 111398.

Место фактического осуществления деятельности юридического лица: Перовская ул., д. 22, корп. 2, г. Москва, 111398.

3. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки:

Иванова Вадима Юрьевича, государственного инспектора отдела по надзору за подъемными сооружениями – проверяющим.

4. К проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций не привлекать.

5. Настоящая проверка проводится в рамках государственного контроля (надзора) за соблюдением требований технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов», утвержденного Решением Комиссии

Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824 (далее – Технический регламент), реестровый номер функции в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» - 10003817697.

6. Установить, что:

настоящая проверка проводится в соответствии с Планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей МТУ Ростехнадзора на 2019 г. с целью проверки соблюдения требований технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824 (далее – Технический регламент);

задачами настоящей проверки являются:

предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований Технического регламента при эксплуатации лифтов, установленных по адресу: Перовская ул., д. 22, корп. 2, г. Москва, 111398.

7. Предметом настоящей проверки является соблюдение обязательных требований Технического регламента при эксплуатации лифтов.

8. Срок проведения проверки: не более 10 рабочих дней.

К проведению проверки приступить с 27 мая 2019 г.

Проверку окончить не позднее 7 июня 2019 г.

9. Правовые основания проведения проверки:

Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 407 «Об уполномоченных органах Российской Федерации по обеспечению государственного контроля (надзора) за соблюдением требований технических регламентов Таможенного союза»;

постановление Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 401 «О Федеральной службе по экологическому, технологическому

и муниципальному контролю (надзору)»;

Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;



и атомному надзору»;

Положение о Межрегиональном технологическом управлении Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, утвержденное приказом Ростехнадзора от 15 января 2019 г. № 12.

10. Обязательные требования, подлежащие проверке:

Технический регламент Таможенного союза «Безопасность лифтов», утверждённый Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824;

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте», при эксплуатации лифтов.

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

по рассмотрению документов юридического лица, индивидуального предпринимателя (срок: с 27 мая 2019 г. по 7 июня 2019 г.);

по обследованию используемых указанными лицами при осуществлении деятельности зданий, строений, сооружений, помещений, технических устройств, оборудования и материалов, осуществляемых технологических процессов (срок: с 27 мая 2019 г. по 7 июня 2019 г.);

по оценке соответствия эксплуатации лифтов требованиям технического регламента (срок: с 27 мая 2019 г. по 7 июня 2019 г.).

12. Перечень положений об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля:

Административный регламент по исполнению Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору государственной функции (по осуществлению государственного контроля (надзора)

за соблюдением требований технического регламента таможенного союза «Безопасность лифтов», утвержденный приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 19 декабря 2013 г. № 631, зарегистрированным Министерством юстиции Российской Федерации от 8 апреля 2014 г. № 31843.

13. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

документы, подтверждающие должностные полномочия руководителя организации, полномочия представителя организации, должностных лиц юридического лица;

договор обязательного страхования гражданской ответственности за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;

эксплуатационная документация, приказы о назначении специалистов и рабочих, об организации эксплуатации лифтов, руководства по эксплуатации, паспорта, инструкции, журналы и иную документацию, связанную с эксплуатацией лифтов, в соответствии с требованиями Федеральных законов, постановлений Правительства Российской Федерации, технических регламентов, руководящих документов;

документы, подтверждающие допуск к работе лиц, удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям и не имеющих медицинских противопоказаний к указанной работе;

документы, подтверждающие квалификацию работников в установленной сфере деятельности;

документы, подтверждающие проведение диагностики, испытаниям, освидетельствованию лифтов, оценке соответствия с целью определения возможности и условий продления срока использования лифтов по назначению, выполнению модернизации или замене с учётом оценки соответствия;

технологическая документация, наличие и ведение которой



регламентируется техническим регламентом и иными нормативными правовыми актами.

14. Обеспечить присутствие в ходе проверки уполномоченных представителей юридического лица в установленные настоящим распоряжением сроки.

15. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на начальника отдела по надзору за подъёмными сооружениями Головенкова Вячеслава Георгиевича.

Заместитель руководителя



А.А. Кулаков

И.В. Чистяков  
главный государственный инспектор отдела по надзору за подъёмными сооружениями  
тел. (499) 254-06-49