

**По инициативе Правления ТСЖ
«Перовская 22 корпус 2» проводится общее собрание
собственников помещений многоквартирного дома
Перовская 22 корпус 2 в заочной форме**

Время проведения – 27 января – 27 февраля 2015 г.

**Прием бюллетеней : ул. Перовская, д. 22, корпус 2,
подъезд 2, помещение правления ТСЖ по рабочим дням с 09.00-
18.00, вторник 18.00-20.00, среда 18.00-21.00**

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии собрания.
2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома
3. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
4. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД.
5. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества МКД.
6. Утверждение владельца специального счета.
7. Утверждение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
8. Утверждение лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.
9. Утверждение годового отчета деятельности правления ТСЖ.
10. Утверждение годового отчета деятельности ревизионной комиссии ТСЖ.
11. Утверждение сметы (ставки) расходов ТСЖ на 2015 г.
12. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2015 год
13. Утверждение предоставления в пользование части общего имущества (приквартирного холла между входными дверьми кв. 147 и № 149 общей площадью два кв.м.) на основании ст. 137 п.2. 1). Жилищного кодекса РФ собственнику объединенной квартиры № 147-148.с включением данной площади в оплачиваемую площадь данной квартиры.
14. Утверждение разрешения передать в пользование части общего имущества, используемого при переустройстве и (или) перепланировке и необходимого для обустройства отдельного входа в жилое помещение кв. 136, расположенного в 3-м подъезде на первом этаже, переводимого в установленном порядке в нежилое помещение.
15. Утвердить перечень общего имущества МКД.

16 января 2015 г.

**Председатель правления ТСЖ
«Перовская 22 корпус 2»
Шиянов С.А.**