

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания членов ТСЖ «Перовская 2 корпус 2»**  
**(далее ТСЖ), проведенного в заочной форме в период**  
**с 19 марта по 12 апреля 2022 г.**

14 апреля 2022 г.

г. Москва

Членами ТСЖ являются 145 собственников из 122 квартир из 202, что составляет 63,3% доли собственников многоквартирного дома по адресу г. Москва, ул. Перовская, д.22, корпус 2. В голосовании приняло участие 57,9 % членов ТСЖ, кворум имеется.

1. Голосование по первому вопросу «**Выборы председателя и секретаря собрания членов ТСЖ**» выявлено:

| % долей от кворума собрания |   |       |        |          |
|-----------------------------|---|-------|--------|----------|
| №                           | Кандидатура                                       | За    | Против | Воздерж. |
| 1                           | Председатель собрания Шиянов Сергей Александрович | 100,0 | 0,0    | 0,0      |
| 2                           | Секретарь собрания Макарова Светлана Сергеевна    | 100,0 | 0,0    | 0,0      |

Председателем собрания избран Шиянов С.А, секретарем собрания Макарова С.С.

2. Голосованием по второму вопросу «**Отчет председателя правления ТСЖ**» выявлено:

| % долей от кворума собрания |              |
|-----------------------------|--------------|
| Утвердить                   | Не утвердить |
| 100,0                       | 0,0          |

Утвержден «Отчет председателя правления ТСЖ»

3. Голосованием по третьему вопросу «**Отчет председателя ревизионной комиссии ТСЖ**» выявлено:

| % долей от кворума собрания |              |
|-----------------------------|--------------|
| Утвердить                   | Не утвердить |
| 98,86                       | 1,14         |

Утвержден «Отчет председателя ревизионной комиссии».

4. Голосованием по четвертому вопросу «**Утверждение сметы (ставки) расходов ТСЖ на 2022 г.**» выявлено:

| % долей от кворума собрания  |       |        |          |
|--|-------|--------|----------|
|  | За    | Против | Воздерж. |
| Утвердить смету (ставку) расходов по содержанию общего имущества многоквартирного дома на 2022 год по ставкам правительства Москвы с 01 января 2022 г. в размере 28 руб. 48 коп. | 97,74 | 0,0    | 2,26     |

Утверждена ставка расходов по содержанию ОИ МКД с 01.01.2022 г. – 28,48 рубля/кв.м.

5. Голосованием по пятому вопросу «Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2022 год» выявлено:

| % долей от кворума собрания  |       |        |          |
|--|-------|--------|----------|
| Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2022 год. | За    | Против | Воздерж. |
|  | 97,74 | 0,0    | 2,26     |

Утвержден годовой план содержания ОИ МКД на 2022 г.

6. Голосованием по шестому вопросу «Выборы (перевыборы) председателя правления ТСЖ» выявлено:

| % долей от кворума собрания |                             |       |        |          |
|-----------------------------|-----------------------------|-------|--------|----------|
| №                           | Кандидатура                 | За    | Против | Воздерж. |
| 1                           | Шиянов Сергей Александрович | 100,0 | 0,0    | 0,0      |

Председателем правления ТСЖ избран Шиянов С.А.

7. Голосованием по седьмому вопросу «Выборы (перевыборы) членов правления ТСЖ» выявлено:

| % долей от кворума собрания |                              |       |        |          |
|-----------------------------|------------------------------|-------|--------|----------|
| №                           | Кандидатура                  | За    | Против | Воздерж. |
| 1                           | Ксенидис Валерий Акакиевич   | 83,59 | 1,17   | 15,24    |
| 2                           | Савельева Галина Анатольевна | 83,59 | 1,17   | 15,24    |
| 3                           | Пикулина Светлана Андреевна  | 87,28 | 1,17   | 11,55    |
| 4                           | Холиков Владимир Иванович    | 85,34 | 1,17   | 13,49    |
| 5                           | Шиянов Сергей Александрович  | 95,46 | 1,17   | 3,37     |
| 6                           | Солдатенко Сергей Викторович | 86,49 | 1,17   | 12,34    |
| 7                           | Михайлов Андрей Викторович   | 87,09 | 1,17   | 11,73    |
| 8                           | Семенов Сергей Станиславович | 85,31 | 1,17   | 11,79    |
| 9                           | Эпов Александр Владимирович  | 83,83 | 1,17   | 15,00    |

Членами правления ТСЖ избраны: Ксенидис В.А., Савельева Г. А., Пикулина С.А., Холиков В.И., Шиянов С.А., Солдатенко С.В., Михайлов А.В., Семенов С.А., Эпов А.В.

8. Голосование по восьмому вопросу «Выборы (перевыборы) ревизионной комиссии ТСЖ» выявлено:

| % долей от кворума собрания |                              |       |        |          |
|-----------------------------|------------------------------|-------|--------|----------|
| №                           | Кандидатура                  | За    | Против | Воздерж. |
| 1                           | Артемьева Наталья Валерьевна | 87,28 | 1,68   | 11,04    |
| 2                           | Машкова Галина Сергеевна     | 88,38 | 1,68   | 9,93     |

Членами ревизионной комиссии избраны: Артемьева Н.В., Машкова Г.С.

9. Голосованием по девятому вопросу «Организовать службу консьержа в подъезде с ежемесячной оплатой его содержания» выявлено:

| % долей от кворума собрания   |       |        |          |
|---|-------|--------|----------|
| Организовать службу консьержа в подъезде с ежемесячной оплатой его содержания | За    | Против | Воздерж. |
|   | 36,49 | 35,10  | 28,42    |

Решение не принято

Председатель правления ТСЖ «Перовская 22 корпус 2»

Шиянов С.А.

Секретарь собрания членов ТСЖ «Перовская 22 корпус 2»

Макарова С.С.

