

**Общее собрание
собственников помещений в многоквартирном доме по
адресу г. Москва, ул. Перовская, д. 22, корпус 2
(далее МКД)**

03 декабря 2019 г.

По инициативе собственника помещения в МКД, председателя правления ТСЖ «Перовская 22 корпус 2» Шиянова Сергея Александровича проводится общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится на техническом этаже (18-й этаж), подъезд I, ул. Перовская, д. 22, корпус 2 в **20 ч. 00 м. 11 декабря (среда) 2019 г.**

Прием передачи решений собственников помещений в МКД в помещении правления ТСЖ «Перовская 22 корпус 2» с 13 декабря 2019 г. до 15 февраля 2020 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии собрания собственников помещений в МКД.
2. Утвердить **работы** по капитальному ремонту – **замена 6 (шести) лифтов**.
3. Утвердить **сроки** проведения капитального ремонта - замена 6 (шести) лифтов – **15 февраля 2020 – 31 декабря 2027 г.**
4. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту лифтов в размере **22 000 000 (двадцать два миллиона) рублей 00 копеек**
5. Утвердить источник финансирования капитального ремонта лифтов – специальный счет формирования фонда капитального ремонта ТСЖ «Перовская 22 корпус 2».
6. Утвердить председателя правления ТСЖ «Перовская 22 корпус 2», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту.
7. За счет текущего ремонта, без специального сбора, оборудовать МКД системой автоматизированного снятия показания индивидуальных приборов учета горячей и холодной воды (ИПУ) со 100% заменой ИПУ в жилых помещениях в период 2020-2022 годах.
8. Включить систему автоматизированного снятия показаний ИПУ, включая сами ИПУ, в состав общего имущества МКД.

**Инициатор проведения собрания
собственников помещений в МКД
Шиянов С.А.**

*Повестка дня выработана и принята единогласно на заседании правления ТСЖ
19.11.2019 г.*