

Смета планово-нормативного расхода на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 2015 г. по УК ТСЖВСК "Перовская 22 корпус 2" района Перово

ИНФОРМАЦИЯ дополнительно:

Общая площадь всего по УК (кв.м)	11362.9
Общая жилая площадь без учета летних (кв.м)	11276.5
Нежилая площадь (кв.м)	86.0
Ставка планово-нормативного расхода	24.53

№ п/п	Наименование показателей	Площадь, учитываемая в расчетах (общая площадь, общая жилая площадь)	Кол-во кв.м	ПНР (год)	Смета под заключенные дог-ры (год)	в том числе:			
						1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов			3125252.02	781313.01	781313.01	781313.01	781313.01	781313.01
5.1	Работы по управлению МКД, всего:	Общая площадь	11362.9	730000.00	730000.00	182500.00	182500.00	182500.00	182500.00
	в том числе:								
5.1.1	услуги управления УК	Общая площадь	11362.9	730000.00	730000.00	182500.00	182500.00	182500.00	182500.00
	в том числе:								
	-зарплата с начислениями	Общая площадь	11362.9	300000.00	300000.00	75000.00	75000.00	75000.00	75000.00
	-прочие расходы	Общая площадь	11362.9	430000.00	430000.00	107500.00	107500.00	107500.00	107500.00
5.2	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества, всего:			330974.18	82743.55	82743.55	82743.55	82743.55	82743.55
	в том числе:								
5.2.1	содержание мусоропровода	Общая жилая площадь	11276.5	80974.18	77073.20	19268.30	19268.30	19268.30	19268.30
	в том числе:								
	-оплата труда с начислениями уборщиков мусоропроводов	Общая жилая площадь	11276.5	39225.00	39225.00	9806.25	9806.25	9806.25	9806.25
	-прочие расходы (спецодежда, материалы, инвентарь, вода и т.п.)	Общая жилая площадь	11276.5	11849.18	7948.20	1987.05	1987.05	1987.05	1987.05
	-обработка ствлов мусоропровода	Общая жилая площадь	11276.5	17900.00	17900.00	4475.00	4475.00	4475.00	4475.00
	-заплаты АУП	Общая жилая площадь	11276.5	12000.00	12000.00	3000.00	3000.00	3000.00	3000.00
5.2.2	уборка лестничных клеток и иных помещений	Общая жилая площадь	11276.5	250000.00	250000.00	62500.00	62500.00	62500.00	62500.00
	в том числе:								
	-оплата труда с начислениями рабочих	Общая жилая площадь	11276.5	188000.00	188000.00	47000.00	47000.00	47000.00	47000.00
	-прочие расходы (материалы, инвентарь и т.п.)	Общая жилая площадь	11276.5	38000.00	38000.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00
	-заплаты АУП	Общая жилая площадь	11276.5	24000.00	24000.00	6000.00	6000.00	6000.00	6000.00
5.3	Работы по сбору и вывозу ТБО, всего:			293203.32	73300.83	73300.83	73300.83	73300.83	73300.83
	в том числе:								
5.3.1	вывоз ТБО	Общая площадь	11362.9	293203.32	293203.32	73300.83	73300.83	73300.83	73300.83
5.3.2	обезвреживание ТБО	Общая площадь	11362.9						
5.4	Работы по сбору и вывозу КГМ	Общая площадь	11362.9	85260.48	85260.48	21315.12	21315.12	21315.12	21315.12

5.9	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газопроводов, входящих в состав общего имущества, всего: в том числе:	Общая площадь	11362.9	18000.00	18000.00	4500.00	4500.00	4500.00	4500.00
5.9.1	обслуживание вентиляционных каналов	Общая площадь	11362.9	18000.00	18000.00	4500.00	4500.00	4500.00	4500.00
5.9.2	обслуживание дымоходов	Общая площадь	11362.9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.9.3	прочие работы (расшифровать)	Общая площадь	11362.9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.10	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества, всего: в том числе:	Общая площадь	11362.9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.10.1	Техническое обслуживание внутриметрового газового оборудования	Общая площадь	11362.9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.10.2	обслуживание и текущий ремонт газовой котельной	Общая площадь	11362.9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.10.3	прочие работы (расшифровать)	Общая площадь	11362.9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.11	Аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД, всего: в том числе:	Общая площадь	11362.9	28000.00	28000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00
5.11.1	плановые работы	Общая площадь	11362.9	28000.00	28000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00
5.11.2	внеплановые работы	Общая площадь	11362.9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.12	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	Общая площадь	11362.9	348000.00	348000.00	87000.00	87000.00	87000.00	87000.00
5.13	Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды	Общая площадь	11362.9	39000.00	39000.00	9750.00	9750.00	9750.00	9750.00
5.14	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД, всего: в том числе:	Общая площадь	11362.9	65367.00	65367.00	16341.75	16341.75	16341.75	16341.75
5.14.1	дератизация	Общая площадь	11362.9	14700.00	14700.00	3675.00	3675.00	3675.00	3675.00
5.14.2	дезинсекция	Общая площадь	11362.9	8700.00	8700.00	2175.00	2175.00	2175.00	2175.00
5.14.3	дезинфекция	Общая площадь	11362.9	12344.00	12344.00	3086.00	3086.00	3086.00	3086.00
5.14.4	страхование	Общая площадь	11362.9	11276.00	11276.00	2819.00	2819.00	2819.00	2819.00
5.14.5	инвентаризация	Общая площадь	11362.9	18347.00	18347.00	4586.75	4586.75	4586.75	4586.75
5.14.6	прочие работы (расшифровать)	Общая площадь	11362.9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.15	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства, озеленения, входящих в состав общего имущества	Общая площадь	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



Руководитель УК: Шиянов С.А.
 Ф.И.О. Шиянов С.А.
 Главный бухгалтер УК: Россиус Н.Ю.
 Ф.И.О. Россиус Н.Ю.