

Департамент городского имущества оплатит капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах

03.07.2015

С 1 июля 2015 года в городе Москве введена плата за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах. Оплату взносов на капитальный ремонт за помещения, находящиеся в собственности города Москвы, будет осуществлять Департамент городского имущества.

В сроки, установленные для направления платежных документов для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, **управляющие организации направляют в Департамент счета в размере суммы взносов на капитальный ремонт в отношении каждого многоквартирного дома, собственники помещений которых формируют фонды капитального ремонта на специальных счетах, владельцами которых являются управляющие организации.**

Обращаем Ваше внимание, что счета для оплаты направляются управляющими организациями вместе с **сопроводительным письмом (образец)** в Департамент по почтовому адресу: 115054, Москва, ул. Бахрушина, д. 20, либо по следующим адресам подразделений Департамента:

Округ	Адрес	Режим работы	Ближайшие станции метро, расстояние до здания
ЦАО	115054, г. Москва, ул. Бахрушина, 20	Пн-Пт 08:00-17:00	Павелецкая, 280 м
ЗАО	121108, г. Москва, ул. Ивана Франко, 8, к. 2	Пн-Пт 08:00-17:00	Кунцевская, 300 м Кунцевская, 360 м Пионерская, 1,4 км
ЮВАО	111024, г. Москва, ш. Энтузиастов, д. 11А, к. 4	Пн-Пт 08:00-17:00	Авиамоторная, 170 м Римская, 2,2 км Площадь Ильича, 2,2 км
САО	125167, г. Москва, ул. Викторенко, д. 4/1	Пн-Пт 08:00-17:00	Аэропорт, 300 м Сокол, 1,1 км Динамо, 2,2 км
ЮАО	109280, г. Москва, ул. Автозаводская, д. 10	Пн-Пт 08:00-17:00	Автозаводская, 200 м Дубровка, 1,9 км Кожуховская, 2,0 км
ЮЗАО	117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5	Пн-Пт 08:00-17:00	Профсоюзная, 620 м Академическая, 1,1 км Новые Черёмушки, 1,4 км
СВАО	127322, г. Москва, ул. Руставели, д. 12/7, корп. Б	Пн-Пт 08:00-17:00	Дмитровская, 1,7 км
ВАО	101014, г. Москва, ул. Стромынка, д. 3	Пн-Пт 08:00-17:00	Сокольники, 290 м Красносельская, 1,6 км Электrozаводская, 1,7 км

СЗАО	123585, г. Москва, ул. Народного Ополчения, д. 33, корп. 2	Пн-Пт 08:00-17:00	Октябрьское Поле, 1,2 км Полежаевская, 2,5 км Щукинская, 2,8 км
ЗЕЛАО	124482, г. Москва, г. Зеленоград, Центральный пр-т, д. 1, каб. 225	Пн-Пт 08:00-17:00	
ТАО	г. Москва, г. Троицк, Микрорайон Сосны, д.4	Пн-Пт 08:00-17:00	

В течение 10 календарных дней после получения каждого из счетов Департамент:

- а) проверяет реквизиты специальных счетов;
- б) проверяет правильность произведенных расчетов. По результатам проверки Департамент самостоятельно уточняет суммы, подлежащие уплате по каждому из счетов;
- в) перечисляет по платежным реквизитам, указанным в каждом из счетов, взносы на капитальный ремонт в размере уточненной Департаментом суммы взносов.

Ежеквартально между Департаментом и управляющими организациями будет производиться сверка расчетов по начисленным и уплаченным взносам на капитальный ремонт. Сумма, излишне уплаченная Департаментом, засчитывается в счет предстоящих платежей в очередном периоде оплаты. В случае задолженности Департамента сумма будет внесена очередном периоде оплаты.

По вопросам сверки расчетов по начисленным и уплаченным взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах необходимо обращаться в **Управление экономики Департамента по адресу: 127051, г. Москва, ул. Петровка, д. 26, стр. 3, окно № 5.**

Также Департамент ведет работу по автоматизации процесса обработки счетов, что даст возможность предоставлять их в электронном виде. О данных изменениях по оформлению счетов будет сообщено отдельно на официальном сайте Департамента.