



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.09.2020

№ 04-14-182/0

**О внесении изменения в  
распоряжение Департамента  
капитального ремонта города  
Москвы от 03.04.2019  
№ 07-14-32/9**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 5 апреля 2011 г. № 104-ПП «О переименовании Департамента капитального ремонта жилищного фонда города Москвы и утверждении Положения о Департаменте капитального ремонта города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 27 февраля 2015 г. № 86-ПП «О размерах предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, которые могут оплачиваться Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы»:

1. Внести изменение в распоряжение Департамента капитального ремонта города Москвы (далее – Департамент) от 03.04.2019 № 07-14-32/9 «Об установлении размеров предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, которые могут оплачиваться Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы», изложив приложение к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение Департамента капитального ремонта города Москвы от 24.03.2020 № 07-14-56/0 признать утратившим силу.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

4. Заместителю руководителя Департамента **Лачинову М.М.** обеспечить размещение настоящего распоряжения на сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента **Лачинова М.М.**

**Руководитель Департамента  
капитального ремонта города Москвы**



**А.А. Елисеев**

Приложение к распоряжению Департамента  
капитального ремонта города Москвы  
от 25.09.2020 № 07-14-182/0  
Приложение к распоряжению Департамента  
капитального ремонта города Москвы от 03.04.2019  
№ 07-14-32/9

**Размеры предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, которые могут оплачиваться Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы**

| № п/п | Наименование работ и (или) услуг                                                          | Единица измерения для определения стоимости работ и (или) услуг | Размер предельной стоимости, рублей |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                         | 3                                                               | 4                                   |
| 1     | Ремонт фасада                                                                             |                                                                 |                                     |
| 1.1   | Ремонт фасадов панельных/блочных нештукатуренных                                          | кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов              | 908                                 |
| 1.2   | Ремонт неокрашенных фасадов кирпичной кладки с расшивкой швов и ремонтом облицовки цоколя | кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов              | 749                                 |
| 1.3   | Ремонт окрашенных фасадов кирпичной кладки с расшивкой швов и ремонтом облицовки цоколя   | кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов              | 1864                                |
| 1.4   | Ремонт фасадов оштукатуренных                                                             | кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов              | 2102                                |
| 1.5   | Ремонт фасадов, облицованных керамической плиткой, без устройства штукатурного слоя       | кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов              | 168                                 |



|       |                                                                                             |                                                               |                                                                                                            |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5.1 | Ремонт фасада с усилением его элементов                                                     |                                                               | Определяется на основании разработанной проектной документации                                             |
| 1.5.2 | Ремонт фасадов смешанных (кирпичной кладки и оштукатуренных)                                | кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов            | 1836                                                                                                       |
| 1.5.3 | Ремонт фасадов, облицованных керамической плиткой, с устройством штукатурного слоя          | кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов            | 2035                                                                                                       |
| 1.6   | Сборка и разборка строительных лесов с устройством защитного ограждения лесов               | кв. м общей площади фасада дома без вычета проемов            | 429                                                                                                        |
| 1.7   | Ремонт балконов и (или) лоджий                                                              | кв. м площади балконов или лоджий                             | 10739                                                                                                      |
| 1.8   | Ремонт балкона с усилением балконных плит и консольных балок                                |                                                               | Определяется на основании разработанной проектной документации                                             |
| 1.9   | Замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме | кв. м площади оконных проемов в помещениях общего пользования | 12761                                                                                                      |
| 1.10  | Строительный контроль                                                                       |                                                               | До 2,14% от , предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с таблицей 2 |

|      |                                                                                   |                                                                      |                                                                                                                                                                   |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                   |                                                                      | приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 № 29                                                                                                          |
| 2    | Ремонт или замена внутреннего водостока                                           |                                                                      |                                                                                                                                                                   |
| 2.1  | Ремонт или замена внутреннего водостока, не расположенного в стенах               | кв. м общей площади помещений                                        | 162                                                                                                                                                               |
| 2.2  | Ремонт или замена внутреннего водостока, расположенного в стенах                  |                                                                      | Определяется на основании разработанной проектной документации                                                                                                    |
| 2.3. | Строительный контроль                                                             |                                                                      | До 2,14% от предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 № 29 |
| 3    | Ремонт крыши                                                                      |                                                                      |                                                                                                                                                                   |
| 3.1  | Ремонт скатных крыш (за исключением скатных крыш с мягким наплавленным покрытием) | кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома) | 4445                                                                                                                                                              |
| 3.2  | Ремонт плоских крыш с мягким наплавленным покрытием                               | кв. м общей площади застройки здания (по наружным                    | 2804                                                                                                                                                              |

|     |                                                                                                               |                                                                      |                                                                                                                                                                   |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                               | обмерам стен дома)                                                   |                                                                                                                                                                   |
| 3.3 | Ремонт скатных крыш с мягким наплавленным покрытием                                                           | кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома) | 3513                                                                                                                                                              |
| 3.4 | Ремонт скатных крыш с заменой стропил более 30% (за исключением скатных крыш с мягким наплавленным покрытием) |                                                                      | Определяется на основании разработанной проектной документации                                                                                                    |
| 3.5 | Ремонт крыш с усилением (заменой) конструктивных элементов                                                    |                                                                      | Определяется на основании разработанной проектной документации                                                                                                    |
| 3.6 | Устройство ТВР в чердачных перекрытиях                                                                        | кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома) | 2628                                                                                                                                                              |
| 3.7 | Строительный контроль                                                                                         |                                                                      | До 2,14% от предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 № 29 |
| 4   | Ремонт внутридомовых инженерных систем                                                                        |                                                                      |                                                                                                                                                                   |



|       |                                                                                                                                    |                                                                      |      |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------|
|       | водоснабжения (горячего и холодного водоснабжения)                                                                                 |                                                                      |      |
| 4.1   | Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (стояков)                                                                      | кв. м общей площади помещений                                        | 371  |
| 4.2   | Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (магистралей)                                                                  | кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома) | 774  |
| 4.2.1 | Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (магистралей) с циркуляционной веткой или закольцованным пожарным водопроводом | кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома) | 1059 |
| 4.2.2 | Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (магистралей), на которых отводы на стояки выполнены с транзитной магистрали   | кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома) | 1498 |
| 4.3   | Ремонт внутридомовых систем горячего водоснабжения (стояков)                                                                       | кв. м общей площади помещений                                        | 499  |
| 4.4   | Ремонт внутридомовых систем горячего водоснабжения (магистралей)                                                                   | кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома) | 960  |
| 4.4.1 | Ремонт внутридомовых систем горячего водоснабжения (магистралей) с                                                                 | кв. м общей площади застройки                                        | 1941 |

|       |                                                                                                                                                       |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                    |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | циркуляционной веткой                                                                                                                                 | здания (по<br>наружным<br>обмерам стен<br>дома)                                        |                                                                                                                                                                                                    |
| 4.4.2 | Ремонт внутридомовых систем<br>горячего водоснабжения<br>(магистралей), на которых<br>отводы на стояки выполнены с<br>транзитной магистральной        | кв. м общей<br>площади<br>застройки<br>здания (по<br>наружным<br>обмерам стен<br>дома) | 1980                                                                                                                                                                                               |
| 4.5   | Ремонт внутридомовых систем<br>холодного водоснабжения<br>(стояков), скрытых в<br>монтажных<br>коммуникационных шахтах,<br>штрабах, каналах и коробах |                                                                                        | Определяется на<br>основании<br>разработанной<br>проектной<br>документации                                                                                                                         |
| 4.6   | Ремонт внутридомовых систем<br>горячего водоснабжения<br>(стояков), скрытых в<br>монтажных<br>коммуникационных шахтах,<br>штрабах, каналах и коробах  |                                                                                        | Определяется на<br>основании<br>разработанной<br>проектной<br>документации                                                                                                                         |
| 4.7   | Строительный контроль                                                                                                                                 |                                                                                        | До 2,14% от<br>предельной<br>стоимости работ и<br>(или) услуг по<br>капитальному<br>ремонту в<br>соответствии с<br>таблицей 2<br>приложения к<br>приказу<br>Москомэкспертизы<br>от 20.03.2014 № 29 |
| 5     | Ремонт внутридомовых<br>инженерных систем<br>водоотведения (канализации)                                                                              |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                    |
| 5.1   | Ремонт внутридомовых систем<br>канализации (стояков)                                                                                                  | кв. м общей<br>площади                                                                 | 377                                                                                                                                                                                                |



|     |                                                                                                                            |                                                                      |                                                                                                                                                                   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                                            | помещений                                                            |                                                                                                                                                                   |
| 5.2 | Ремонт внутридомовых систем канализации (стояков), скрытых в монтажных коммуникационных шахтах, штрабах, каналах и коробах |                                                                      | Определяется на основании разработанной проектной документации                                                                                                    |
| 5.3 | Ремонт внутридомовых систем канализации (магистралей)                                                                      | кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома) | 558                                                                                                                                                               |
| 5.4 | Ремонт внутридомовых систем канализации (магистралей), выполненных из чугунных труб                                        | кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома) | 894                                                                                                                                                               |
| 5.5 | Строительный контроль                                                                                                      |                                                                      | До 2,14% от предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 № 29 |
| 6   | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения                                                                      |                                                                      |                                                                                                                                                                   |
| 6.1 | Ремонт внутридомовых систем отопления (стояков)                                                                            | кв. м общей площади помещений                                        | 1488                                                                                                                                                              |
| 6.2 | Ремонт внутридомовых систем                                                                                                | кв. м общей                                                          | 2684                                                                                                                                                              |

|     |                                                                                                                                                             |                                                                      |                                                                                                                                                                   |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | отопления (магистралей)                                                                                                                                     | площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)             |                                                                                                                                                                   |
| 6.3 | Ремонт внутридомовых систем отопления (магистралей) с обогреваемыми подвалами (для домов с отдельной линией на нежилые помещения)                           | кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома) | 4062                                                                                                                                                              |
| 6.4 | Ремонт (замена) общедомового бойлера (индивидуального теплового пункта)                                                                                     |                                                                      | Определяется на основании разработанной проектной документации                                                                                                    |
| 6.5 | Строительный контроль                                                                                                                                       |                                                                      | До 2,14% от предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 № 29 |
| 7   | Вскрытие и восстановление полов первых этажей в домах без подвальных помещений при выполнении работ, предусмотренных пунктами 4, 5, 6 настоящего приложения |                                                                      | Определяется на основании разработанной проектной документации                                                                                                    |
| 7.1 | Строительный контроль                                                                                                                                       |                                                                      | До 2,14% от предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному                                                                                              |

|     |                                                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                                                             |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                        |                                           | ремонт в соответствии с таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 № 29 |
| 8   | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений                                                                                                                                    |                                           |                                                                                             |
| 8.1 | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением подвальных помещений с земляным, шлаковым, щебеночным, песчаным, глинобитным покрытием пола | кв. м общей площади подвального помещения | 2410                                                                                        |
| 8.2 | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, с земляным, шлаковым, щебеночным, песчаным, глинобитным покрытием пола                                     | кв. м общей площади подвального помещения | 2714                                                                                        |
| 8.3 | Ремонт элементов подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, которые находятся в ограниченно работоспособном состоянии                                        |                                           | Определяется на основании разработанной проектной документации                              |
| 8.4 | Строительный контроль                                                                                                                                                                                                  |                                           | До 2,14% от предельной стоимости работ и (или) услуг по                                     |



|      |                                                      |                               |                                                                                                                                                                   |
|------|------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                      |                               | капитальному ремонту в соответствии с таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 № 29                                                         |
| 9    | Ремонт фундамента                                    |                               | Определяется на основании разработанной проектной документации                                                                                                    |
| 9.1  | Строительный контроль                                |                               | До 2,14% от предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 № 29 |
| 10   | Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения | кв. м общей площади помещений | 1264                                                                                                                                                              |
| 10.1 | Строительный контроль                                |                               | До 2,14% от предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 № 29 |
| 11   | Ремонт внутридомовых                                 |                               |                                                                                                                                                                   |

|      |                                                                                                               |                               |                                                                                                                                                                   |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | инженерных систем электроснабжения                                                                            |                               |                                                                                                                                                                   |
| 11.1 | Ремонт (замена) внутридомовых разводящих магистралей системы электроснабжения и общедомовой системы освещения | кв. м общей площади помещений | 583                                                                                                                                                               |
| 11.2 | Ремонт (замена) поэтажных щитков системы электроснабжения                                                     | штука                         | 28783                                                                                                                                                             |
| 11.3 | Ремонт (замена) вводно-распределительных устройств (ВРУ)                                                      | штука                         | 239889                                                                                                                                                            |
| 11.4 | Строительный контроль                                                                                         |                               | До 2,14% от предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 № 29 |
| 12   | Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики, ремонт пожарного водопровода          |                               |                                                                                                                                                                   |
| 12.1 | Ремонт системы дымоудаления (в многоквартирном доме этажностью до 14 этажей)                                  | подъезд                       | 57983                                                                                                                                                             |
| 12.2 | Ремонт системы дымоудаления (в многоквартирном доме этажностью выше 14 этажей)                                | подъезд                       | 458918                                                                                                                                                            |

|      |                                                                                                    |                          |                                                                                                                                                                   |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 | Ремонт пожарного водопровода                                                                       | стояк (на каждом этаже)  | 34478                                                                                                                                                             |
| 12.4 | Полная замена системы дымоудаления                                                                 |                          | Определяется на основании разработанной проектной документации                                                                                                    |
| 12.5 | Строительный контроль                                                                              |                          | До 2,14% от предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 № 29 |
| 13   | Ремонт или замена мусоропровода, расположенного в местах общего пользования в многоквартирном доме |                          |                                                                                                                                                                   |
| 13.1 | Ремонт или замена мусоропровода с открытым стволом мусоропровода                                   | ствол (на каждом этаже)  | 74398                                                                                                                                                             |
| 13.2 | Ремонт или замена мусоропровода, ствол которого размещен в стенах, специальных шахтах              | этаж (в каждом подъезде) | Определяется на основании разработанной проектной документации                                                                                                    |
| 13.3 | Ремонт или замена мусоропровода в домах этажностью до семи этажей включительно                     | ствол (на каждом этаже)  | 82445                                                                                                                                                             |
| 13.4 | Строительный контроль                                                                              |                          | До 2,14% от предельной стоимости работ и                                                                                                                          |



|      |                                                                                                                                           |      |                                                                                                                          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                                                                           |      | (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 № 29 |
| 14   | Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений                                                   |      |                                                                                                                          |
| 14.1 | Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг) | лифт | 2847936                                                                                                                  |
| 14.2 | Замена пассажирского лифта, установленного в каркасно-приставной шахте, в многоэтажном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 240 кг) | лифт | 2696716                                                                                                                  |
| 14.3 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 5 этажей (грузоподъемность 400 кг)                                           | лифт | 1995558                                                                                                                  |
| 14.4 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 6 этажей (грузоподъемность 400 кг)                                           | лифт | 2057089                                                                                                                  |
| 14.5 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 400 кг)                                           | лифт | 2122865                                                                                                                  |
| 14.6 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме                                                                                         | лифт | 2193779                                                                                                                  |

|       |                                                                                                  |      |         |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
|       | этажностью 8 этажей<br>(грузоподъемность 400 кг)                                                 |      |         |
| 14.7  | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 400 кг)  | лифт | 2261152 |
| 14.8  | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 400 кг) | лифт | 2545478 |
| 14.9  | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 11 этажей (грузоподъемность 400 кг) | лифт | 2708180 |
| 14.10 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 12 этажей (грузоподъемность 400 кг) | лифт | 2910314 |
| 14.11 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 13 этажей (грузоподъемность 400 кг) | лифт | 3010656 |
| 14.12 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 14 этажей (грузоподъемность 400 кг) | лифт | 3102496 |
| 14.13 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 15 этажей (грузоподъемность 400 кг) | лифт | 3203535 |
| 14.14 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 16 этажей (грузоподъемность 400 кг) | лифт | 3294904 |
| 14.15 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей (грузоподъемность 400 кг) | лифт | 3467898 |



|       |                                                                                                  |      |         |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| 14.16 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 18 этажей (грузоподъемность 400 кг) | лифт | 3715879 |
| 14.17 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 22 этажа (грузоподъемность 400 кг)  | лифт | 4087133 |
| 14.18 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 23 этажа (грузоподъемность 400 кг)  | лифт | 4188340 |
| 14.19 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 400 кг)  | лифт | 4280543 |
| 14.20 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 400 кг) | лифт | 4377137 |
| 14.21 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 7 этажей (грузоподъемность 630 кг)  | лифт | 2394160 |
| 14.22 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 8 этажей (грузоподъемность 630 кг)  | лифт | 2458273 |
| 14.23 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 9 этажей (грузоподъемность 630 кг)  | лифт | 2526413 |
| 14.24 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 10 этажей (грузоподъемность 630 кг) | лифт | 2762660 |
| 14.25 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме                                                | лифт | 3177302 |



|       |                                                                                                        |      |         |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
|       | этажностью 12 этажей<br>(грузоподъемность 630 кг)                                                      |      |         |
| 14.26 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме<br>этажностью 13 этажей<br>(грузоподъемность 630 кг) | лифт | 3294447 |
| 14.27 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме<br>этажностью 14 этажей<br>(грузоподъемность 630 кг) | лифт | 3417346 |
| 14.28 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме<br>этажностью 15 этажей<br>(грузоподъемность 630 кг) | лифт | 3520883 |
| 14.29 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме<br>этажностью 16 этажей<br>(грузоподъемность 630 кг) | лифт | 3623671 |
| 14.30 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме<br>этажностью 17 этажей<br>(грузоподъемность 630 кг) | лифт | 3850418 |
| 14.31 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме<br>этажностью 18 этажей<br>(грузоподъемность 630 кг) | лифт | 4212691 |
| 14.32 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме<br>этажностью 20 этажей<br>(грузоподъемность 630 кг) | лифт | 4412521 |
| 14.33 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме<br>этажностью 22 этажа<br>(грузоподъемность 630 кг)  | лифт | 4655416 |
| 14.34 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме<br>этажностью 23 этажа<br>(грузоподъемность 630 кг)  | лифт | 4768622 |

|       |                                                                                                                                                                        |      |                                                                                |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 14.35 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 24 этажа (грузоподъемность 630 кг)                                                                        | лифт | 4887399                                                                        |
| 14.36 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 25 этажей (грузоподъемность 630 кг)                                                                       | лифт | 4993031                                                                        |
| 14.37 | Замена пассажирского лифта в многоквартирном доме этажностью 17 этажей с высокой грузоподъемностью (грузоподъемность 1000 кг)                                          | лифт | 4549687                                                                        |
| 14.38 | Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 400 кг)                                                                                    | этаж | 68400                                                                          |
| 14.39 | Замена одной дополнительной остановки пассажирского лифта (грузоподъемность 630 кг)                                                                                    | этаж | 102600                                                                         |
| 14.40 | Замена пассажирского лифта грузоподъемностью более 630 кг и номинальной скоростью более 1,6 м/с                                                                        | лифт | Определяется на основании разработанной проектной документации                 |
| 14.41 | Ремонт или замена отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих, ремонт лифтовых шахт, замена элементов шахт, ремонт машинных и блочных помещений лифтов | лифт | Определяется на основании разработанной проектной документации                 |
| 14.42 | Строительный контроль                                                                                                                                                  |      | До 2,14% от предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту в |

|      |                                                                                                                                                                                                                                              |      |                                                                                                                                                                                                    |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                                                                                                                                                                              |      | соответствии с<br>таблицей 2<br>приложения к<br>приказу<br>Москомэкспертизы<br>от 20.03.2014 № 29                                                                                                  |
| 15   | Замена пассажирского лифта в<br>многоквартирном доме с<br>увеличением проема дверей<br>кабины и шахты с 650 мм до<br>700 мм                                                                                                                  | этаж | 15 000                                                                                                                                                                                             |
| 15.1 | Замена пассажирского лифта в<br>многоквартирном доме с<br>увеличением проема дверей<br>кабины и шахты с 650 мм до<br>800 мм                                                                                                                  | этаж | 18 000                                                                                                                                                                                             |
| 15.2 | Строительный контроль                                                                                                                                                                                                                        |      | До 2,14% от<br>предельной<br>стоимости работ и<br>(или) услуг по<br>капитальному<br>ремонту в<br>соответствии с<br>таблицей 2<br>приложения к<br>приказу<br>Москомэкспертизы<br>от 20.03.2014 № 29 |
| 16   | Проведение оценки<br>соответствия лифтов<br>требованиям технического<br>регламента Таможенного<br>союза "Безопасность лифтов"<br>(ТР ТС 011/2011),<br>утвержденного решением<br>комиссии Таможенного союза<br>от 18 октября 2011 г. N 824 "О | лифт | 19380                                                                                                                                                                                              |



|      |                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                                                                                      |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"                                                                                                                                                              |  |                                                                                                                                      |
| 17   | Разработка проектной документации                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                                                      |
| 17.1 | Разработка проектной документации на работы и (или) услуги, за исключением работ и (или) услуг, предусмотренных пунктами 1.5.1, 1.8, 2.2, 3.4, 3.5, 4.5, 4.6, 5.2, 6.5, 7, 8.3, 9, 12.4, 13.2, 14.45, 14.46, 18 настоящего приложения |  | До 5% от суммы предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме              |
| 17.2 | Разработка проектной документации на работы и (или) услуги, предусмотренные пунктами 1.5.1, 1.8, 2.2, 3.4, 3.5, 4.5, 4.6, 5.2, 6.5, 7, 8.3, 9, 12.4, 13.2, 14.45, 14.46, 18 настоящего приложения                                     |  | Определяется на основании сборников базовых цен, действующих на территории города Москвы на период разработки проектной документации |
| 17.3 | Осуществление авторского надзора за выполнением работ по сохранению объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия и научного руководства проведением указанных работ                                         |  | До 2,65% от стоимости работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме     |
| 17.4 | Проведение государственной экспертизы проектной документации по объектам культурного наследия федерального значения (в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия                                   |  | Определяется на основании формулы расчета, утвержденной постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145                          |

|      |                                                                                                                                                                                  |                                             |                                                                                                                                                                   |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | федерального значения затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта)                                                             |                                             |                                                                                                                                                                   |
| 18   | Ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | кв. м общей площади мест общего пользования | 9724                                                                                                                                                              |
| 18.1 | Строительный контроль                                                                                                                                                            |                                             | До 2,14% от предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с таблицей 2 приложения к приказу Москомэкспертизы от 20.03.2014 № 29 |

Примечание. Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании разработанной проектной документации, в которой применяется базисно-индексный метод определения стоимости работ (услуг) по их видам на основе территориальных сметных нормативов для города Москвы ТСН-2001, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. № 900-ПП «О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года».